

## SÉANCE ORDINAIRE DU 12 AVRIL 2022

### ORDRE DU JOUR

- 1.- Adopter l'ordre du jour;
- 2.- Adopter le procès-verbal du 8 mars 2022;
- 3.- Adopter les comptes à payer au 31 mars 2022.

### CORRESPONDANCE

- 4.- Mutuelle des municipalités du Québec (MMQ) – ristourne pour l'année 2021 – Déposer la lettre de la MMQ indiquant le versement d'une ristourne de 1 984 \$ pour l'année 2021.

### ADMINISTRATION

- 5.- Avis de motion et dépôt du projet – règlement 508-22 – Pour adoption future d'un règlement décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 1 275 500 \$ dans le cadre du programme de travaux TECQ 2019-2023 – Seuil minimal – Travaux de voirie et d'aménagement des parcs.
- 6.- Avis de motion et dépôt du projet – règlement 425-04-22 – Pour adoption future d'un règlement modifiant le règlement 425-07 concernant les animaux.
- 7.- Gestion de personnel – directeur général adjoint à l'essai – promotion – Madame Linda Binette cesse ses fonctions en tant que directrice générale adjointe. Celle-ci aura dorénavant le titre de directrice des finances. Par conséquent, Monsieur Samuel Bleau-Caron est promu au poste de directeur général adjoint à l'essai, en plus de son poste actuel de directeur de l'urbanisme et de l'inspection municipale, effectif le 13 avril 2022.
- 8.- Gestion de personnel – préposé à la conciergerie – engagement – Engager M. Stéphan Richard, à un poste saisonnier, à titre de préposé à la conciergerie, effectif le 19 avril 2022.
- 9.- Dépôt du rapport de la Commission municipale du Québec – Prendre acte du dépôt du rapport concernant l'audit de conformité, relativement à la transmission des rapports financiers, de la Commission municipale du Québec.

- 10.- Vente pour taxes 2022 – adjudication d’immeubles – mandat – Autoriser l’adjudication, en faveur de la Municipalité, des immeubles qui n’auront pas preneur lors de la vente pour taxes, qui aura lieu le 12 mai 2022 et mandater Mme Linda Binette, directrice des finances, à représenter la Municipalité lors de cette journée.
- 11.- SCFP – Section locale 3334 – entente #2022-07 – Autoriser Madame la maire et la directrice générale à signer cette entente.
- 12.- Offre d’achat d’un immeuble – lot 2 128 017 – Accepter l’offre d’achat et autoriser Madame la maire et la directrice générale à signer le contrat à intervenir avec le propriétaire.
- 13.- Membres du Conseil municipal – commissions de la Municipalité – nomination – Nommer les membres pour chacune des commissions suivantes :
- | <u>FINANCES :</u> | <u>CIRCULATION :</u> | <u>LOISIRS :</u>  |
|-------------------|----------------------|-------------------|
| Sonia Fontaine    | Samuel Champagne     | Samuel Champagne  |
| Richard Handfield | Chantal Chartrand    | Patrick Beauchamp |
- 14.- PG Solutions – offre de service et contrat d’entretien du logiciel SyGED – Accepter l’offre de service de la firme PG Solutions, datée du 4 avril 2022, pour l’achat du logiciel SyGED, au montant de 14 134 \$ (taxes en sus) ainsi que pour le contrat d’entretien annuel au montant de 1 409 \$ (taxes en sus).

## **LOISIRS**

- 15.- Camp de jour et service de garde – grille de tarification – Adopter la grille de tarification pour l’année 2022, qui se lit comme suit :

### **Camp de jour régulier :**

- 250 \$ incluant le chandail  
(Rabais de 15% par enfant supplémentaire de même famille)
- Service de garde : 150 \$

### **Camp de jour spécialisé multisports :**

- 75 \$ par semaine incluant le chandail et le service de garde

### **Semaine supplémentaire (21, 22 et 23 juin et 22, 23 et 24 août 2022)**

- 100 \$ par semaine incluant le service de garde

Cette tarification s’applique uniquement aux citoyens de Pointe-Calumet.

## VOIRIE

- 16.- Nettoyage des rues au moyen de balais mécaniques pour l'année 2022 – Entériner l'adoption de la soumission de la firme Entretiens J.R. Villeneuve Inc., au montant de 17 763,64 \$ (taxes incluses).
- 17.- Protection contre les inondations sur le territoire de Pointe-Calumet (Phase III) – lot 300 : prolongement des ouvrages de protection entre la 25<sup>e</sup> et la 32<sup>e</sup> Avenue – décompte progressif #6 – Autoriser le paiement de 770 494,03 \$ (taxes incluses) à la firme Sanexen Services Environnementaux Inc.

## URBANISME

- 18.- Adoption – procès-verbal – Adopter le procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 7 mars 2022.
- 19.- Membre du Comité consultatif d'urbanisme – nomination – Nommer Madame Émilie Lefebvre en remplacement de Madame Patricia Tessier, et ce, pour une période de 2 ans.
- 20.- Dérogation mineure #2022-002 – Approuver la demande de dérogation mineure soumise comme suit :

### Demande numéro 2022-002

**Immeuble visé :** Lot : 2 127 462

Adresse : 804 à 808, boul. de la Chapelle

### **Nature et effet de la dérogation mineure :**

La demande de dérogation mineure a pour effet de :

- régulariser la galerie existante, localisée en cour latérale, afin qu'elle soit située à une distance de 1,31 mètre de la limite latérale plutôt qu'à 2 mètres, et ce, contrairement à l'article 6.11.6 du règlement de zonage 308-91, et ce, afin de rendre le tout conforme;
  - régulariser la marge latérale du bâtiment principal à 3,27 mètres plutôt qu'à 4,5 mètres, contrairement à l'article 6.11.8 du règlement de zonage 308-91, et ce, même s'il y a une porte et une galerie donnant sur la rue qui ne sont pas parallèles à la façade principale du bâtiment, et ce, afin de rendre le tout conforme.
- 21.- Avis de motion et dépôt du projet – règlement 307-11-22 – Pour adoption future d'un règlement modifiant le règlement de régie interne numéro 307-91 afin d'y ajouter des dispositions sur l'obligation d'obtenir des permis pour la gestion de poules et de tarifier ces permis.
- 22.- Avis de motion et dépôt du projet – règlement 308-76-22 – Pour adoption future d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro 308-91 et le règlement de lotissement numéro 310-91 de façon à abroger certaines dispositions en lien avec un plan d'aménagement d'ensemble pour la zone P-2 124-4.

- 23.- Avis de motion – règlement 308-77-22 – Pour adoption future d'un règlement amendant le règlement de zonage numéro 308-91 afin de modifier la grille des normes et usages de la zone P-2 124-4.
- 24.- Adoption – projet de règlement 308-77-22 – Adopter le projet de règlement amendant le règlement de zonage numéro 308-91 afin de modifier la grille des normes et usages de la zone P-2 124-4.
- 25.- Avis de motion – règlement 308-78-22 – Pour adoption future d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro 308-91 afin d'y ajouter des dispositions relatives à la garde de poules.
- 26.- Adoption – projet de règlement 308-78-22 – Adopter le projet de règlement modifiant le règlement de zonage numéro 308-91 afin d'y ajouter des dispositions relatives à la garde de poules.

## SÉCURITÉ

- 27.- Rapport annuel 2021 – service de sécurité incendie – Adopter le rapport annuel 2021 du Service de sécurité incendie de la Municipalité de Pointe-Calumet.
- 28.- Bilan du rapport d'activités 2021 de la MRC de Deux-Montagnes – grille d'évaluation des actions liées au schéma SSI – Approuver le dépôt du bilan du rapport d'activités 2021 à la MRC de Deux-Montagnes, tel qu'inscrit à la grille d'évaluation des actions liées au schéma SSI.
- 29.- Varia
- 30.- Réponses aux questions de la séance précédente
- 31.- Communication de Madame la maire
- 32.- Communication des conseillers
- 33.- Période de questions des citoyens
- 34.- Levée de la séance